

Số: /TD-PCCC

**GIẤY CHỨNG NHẬN
THẨM DUYỆT THIẾT KẾ VỀ PHÒNG CHÁY VÀ CHỮA CHÁY**

Căn cứ Nghị định số 136/2020/NĐ-CP ngày 24 tháng 11 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Phòng cháy và chữa cháy và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Phòng cháy và chữa cháy;

Xét hồ sơ và văn bản đề nghị thẩm duyệt thiết kế về phòng cháy và chữa cháy số 58/ACHL-PM ngày 11 tháng 3 năm 2024 của Công ty cổ phần Đô thị Amata Hạ Long;

Người đại diện theo pháp luật là ông/bà: Nguyễn Văn Nhân; Chức vụ: Tổng giám đốc.

**CỤC CẢNH SÁT PHÒNG CHÁY, CHỮA CHÁY VÀ CỨU NẠN, CỨU HỘ
CHỨNG NHẬN:**

Công trình: Trạm biến áp 110 kV - Amata 2 - Giai đoạn 1- Khu công nghiệp Sông Khoai thuộc dự án Xây dựng, kinh doanh cơ sở hạ tầng khu công nghiệp Sông Khoai.

Địa điểm xây dựng: Xã Sông Khoai, thị xã Quảng Yên, tỉnh Quảng Ninh.

Chủ đầu tư: Công ty cổ phần Đô thị Amata Hạ Long.

Đơn vị tư vấn thiết kế: Công ty cổ phần Kỹ thuật điện BSH Việt Nam và Công ty cổ phần Đầu tư và phát triển phòng cháy chữa cháy Việt Nam.

Đã được thẩm duyệt thiết kế về phòng cháy và chữa cháy các nội dung sau:

- Đường giao thông cho xe chữa cháy; Khoảng cách an toàn phòng cháy và chữa cháy;
- Bậc chịu lửa; Bố trí công năng của công trình liên quan đến phòng cháy và chữa cháy;
- Giải pháp ngăn cháy, chống cháy lan;
- Lối, đường thoát nạn; Hệ thống đèn chiếu sáng sự cố và đèn chỉ dẫn thoát nạn;
- Giải pháp cấp điện cho hệ thống phòng cháy và chữa cháy và các hệ thống kỹ thuật khác có liên quan về phòng cháy và chữa cháy; Phương án chống sét;
- Hệ thống báo cháy tự động;
- Hệ thống chữa cháy bằng nước;
- Trang bị phương tiện chữa cháy ban đầu.

Quy mô công trình và danh mục các tài liệu, bản vẽ được thẩm duyệt thiết kế về phòng cháy và chữa cháy ghi tại trang 2, 3./.

Hà Nội, ngày tháng 4 năm 2024

**KT. CỤC TRƯỞNG
PHÓ CỤC TRƯỞNG**

Nơi nhận:

- Công ty cổ phần Đô thị Amata Hạ Long;
- Đồng chí Cục trưởng (để b/c);
- Công an tỉnh Quảng Ninh;
- Lưu: VT, P4 (TdX).

Đại tá Bùi Quang Việt

**QUY MÔ CÔNG TRÌNH VÀ DANH MỤC TÀI LIỆU, BẢN VẼ
ĐƯỢC THẨM DUYỆT THIẾT KẾ VỀ PHÒNG CHÁY VÀ CHỮA CHÁY**

*(Kèm theo Giấy chứng nhận thẩm duyệt thiết kế về phòng cháy và chữa cháy
số: /TD-PCCC ngày /4/2024 của Cục Cảnh sát PCCC và CNCH)*

TT	Nội dung	Ghi chú
I	QUY MÔ CÔNG TRÌNH	
	* Quy mô: Công trình được xây dựng trên khu đất có diện tích khoảng 17.150,60 m², Bao gồm các hạng mục sau: - Nhà điều khiển gồm 02 tầng nổi, chiều cao từ cốt vỉa hè đến đỉnh mái khoảng 9,3 m diện tích xây dựng 408,20. Tầng 1 có chiều cao khoảng 4,3m, bố trí phòng điều khiển, phòng ắc quy và phòng phân phối; Tầng 2 có chiều cao khoảng 4,0 m, bố trí phòng làm việc, phòng điều khiển trung tâm, phòng nghỉ ca, phòng họp và phòng ăn. - Khu vực để xe có diện tích khoảng 422,6 m², chiều cao khoảng 3,3 m. - Nhà bảo vệ có diện tích khoảng 32 m², chiều cao khoảng 4,05 m. - Nhà trạm bơm có diện tích khoảng 24,3 m², chiều cao khoảng 4,1 m. - Bể chứa dầu sự cố máy biến áp có khối tích khoảng 50,0 m³; - Bể nước cứu hỏa có khối tích khoảng 300 m³; - Khu vực sân phân phối 110kV diện tích khoảng 4.784 m²; - Xây dựng mới 01 TBA 110kV với quy mô gồm 04 MBA 110/22 kV-63/63 MVA. Giai đoạn 1 của công trình bao gồm 02 MBA T1&T2 (các MBA T3&T4 sẽ triển khai trong giai đoạn sau). - Phía 110 kV: Được thiết kế theo sơ đồ 02 hệ thống thanh cái có máy cắt liên lạc bao gồm: 04 ngăn lộ tổng MBA (giai đoạn 1 gồm 02 ngăn lộ cho 02 MBA T1 và T2), 01 ngăn liên lạc, 04 ngăn đường dây (giai đoạn 1 gồm 02 ngăn đường dây). - Phía 22 kV: Được thiết kế theo sơ đồ một hệ thống thanh cái có ngăn phân đoạn bằng đóng cắt trọn bộ loại trong nhà. Giai đoạn đầu được đầu tư lắp đặt cho 02 phân đoạn bao gồm: 02 ngăn tủ lộ tổng, 02 ngăn tủ đo lường, 03 tủ dao cắt phân đoạn, 02 ngăn tủ tự dừng, 10 ngăn tủ xuất tuyến đường dây và 01 ngăn máy cắt phân đoạn. * Quy mô hệ thống phòng cháy chữa cháy: - Hệ thống báo cháy tự động: Thiết kế 01 tủ trung tâm báo cháy địa chỉ 02 loops (128 địa chỉ/loop) cho công trình ; Các đầu báo cháy, nút ấn, chuông đèn báo cháy tại khu vực các máy biến áp, nhà đặt tủ điều khiển nhà trạm bơm và nhà bảo vệ. - Hệ thống chữa cháy bằng nước: Cụm bơm cấp nước chữa cháy cấp nước cho hệ thống cấp nước chữa cháy ngoài nhà, hệ thống hòng nước chữa cháy cho công trình gồm 02 bơm có cùng công suất (01 máy bơm động cơ	

	điện, 01 máy bơm động cơ diesel, $Q_{tk} = 45 \text{ m}^3/\text{h}$, $H_{tk} = 35 \text{ m.c.n}$) và 01 bơm bù áp công suất $3,6 \text{ m}^3/\text{h}$ $H_{tk} = 45 \text{ m.c.n}$ và bể nước chữa cháy có khối tích 300 m^3; - Thiết kế hệ thống chữa cháy tự động bằng khí HFC-227ea (FM200) cho khu vực mương cáp phòng điều khiển (gồm 01 bình 36 kg 40L/42bar) và mương cáp phòng phân phối 22 kV (gồm 01 bình 62 kg 40L/42bar). - Hệ thống đèn chiếu sáng sự cố và đèn chỉ dẫn thoát nạn: Thiết kế tại hành lang; các lối ra, lối rẽ trên đường thoát nạn. - Trang bị phương tiện chữa cháy ban đầu, dụng cụ phá dỡ thô sơ cho công trình.	
II	DANH MỤC TÀI LIỆU, BẢN VẼ	
1	Thuyết minh thiết kế	Tập 1.1 và tập 2.1
2	Bản vẽ kiến trúc: AM2-NDK.KT-01÷19; AM2-XDNT-01÷23; AM2-BNCH-01÷04; AM2-NĐX-01÷02; AM2-NBV-01÷03	Tập 1.2
3	Bản vẽ hệ thống báo cháy: BC-AMT2-01÷06	Tập 2.2
4	Bản vẽ hệ thống chữa cháy bằng nước, phương tiện chữa cháy ban đầu: AMT2-HTCC-01÷10	Tập 2.2
5	Bản vẽ hệ thống và thiết bị chữa cháy tự động bằng khí HFC-227ea (FM200): FM200-AMT2-01÷04	Tập 2.2
6	Bản vẽ giải pháp cấp điện, đèn chiếu sáng sự cố và chỉ dẫn thoát nạn: FM200-EX-01÷04	Tập 2.2
7	Bản vẽ phương án chống sét: AM2-XDNT-Đ-05; AM2-XDNT-Đ-05Q; AM2-XDNT-Đ-05B	Tập 1.2
8	Bản vẽ phương án nối đất: AM2-XDNT-Đ-01÷04	Tập 1.2

Lưu ý: Thông tin tại Giấy chứng nhận này chỉ xác nhận bảo đảm các yêu cầu về phòng cháy và chữa cháy, không có giá trị về quyền sử dụng đất và các chỉ tiêu về quy hoạch, xây dựng./.