

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐỒNG NAI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1717/QĐ-UBND

Biên Hòa, ngày 19 tháng 6 năm 2009

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thực hiện dự án xây dựng và kinh doanh cơ sở hạ tầng Khu công nghiệp Amata giai đoạn 2 mở rộng lần 2 do Công ty Cổ phần AMATA (Việt Nam) làm chủ đầu tư tại phường Long Bình, thành phố Biên Hòa

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 26/11/2003;

Căn cứ Nghị định số 181/2004/NĐ-CP ngày 29/10/2004 của Chính phủ về thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 84/2007/NĐ-CP ngày 25/5/2007 của Chính phủ quy định bổ sung về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, thu hồi đất, thực hiện quyền sử dụng đất, trình tự, thủ tục bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất và giải quyết khiếu nại về đất đai;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số: 416/TTr.TNMT ngày 15 tháng 6 năm 2009,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 548.977,5m² đất tại phường Long Bình, thành phố Biên Hòa do các tổ chức, hộ gia đình và cá nhân sử dụng để thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và giải phóng mặt bằng dự án xây dựng và kinh doanh cơ sở hạ tầng Khu công nghiệp Amata giai đoạn 2 mở rộng lần 2 do Công ty Cổ phần AMATA (Việt Nam) (tên gọi trước đây là Công ty Trách nhiệm hữu hạn AMATA (Việt Nam)) làm chủ đầu tư.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ Trích lục khu đất bản đồ địa chính số 549/TLĐC, tỷ lệ 1/2000 do Công ty TNHH Khảo sát và Xây dựng 6 ký thực hiện ngày 20/5/2008, Văn phòng Đăng ký Quyền sử dụng đất tỉnh Đồng Nai ký kiểm tra nội nghiệp ngày 26/5/2008 (kèm theo).

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND thành phố Biên Hòa, Hội đồng bồi thường thành phố Biên Hòa có trách nhiệm:

1. UBND thành phố Biên Hòa:

- Quyết định thu hồi đất đối với từng thửa đất của các hộ gia đình, cá nhân;
- Chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Biên Hòa: Thu hồi hoặc chỉnh lý giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của từng hộ gia đình, cá nhân; Bàn giao mốc, ranh giới khu đất thu hồi cho Hội đồng bồi thường thành phố Biên Hòa để thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng.

2. Hội đồng bồi thường thành phố Biên Hòa: Tổ chức thực hiện việc bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và giải phóng mặt bằng theo quy định.

3. Sở Tài nguyên và Môi trường: Trình UBND tỉnh giao đất hoặc cho thuê đất theo thẩm quyền sau khi có văn bản xác nhận đã hoàn thành công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và giải phóng mặt bằng của UBND thành phố Biên Hòa.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư; Trưởng ban Ban Quản lý các Khu công nghiệp tỉnh Đồng Nai; Chủ tịch UBND thành phố Biên Hòa; Trưởng phòng Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Biên Hòa; Chủ tịch Hội đồng bồi thường thành phố Biên Hòa; Chủ tịch UBND phường Long Bình; Giám đốc Lâm trường Biên Hòa, Giám đốc Công ty TNHH Đông A; Chủ DNTN Thái Bảo Châu, Giám đốc Công ty Cổ phần AMATA (Việt Nam); Các tổ chức, hộ gia đình và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Chánh, Phó Văn phòng UBND tỉnh CNN;
- Lưu: VT, CNN.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Ao Văn Thịnh